

REPREZENTATÍVNY PRÍKLAD

Reprezentatívny príklad Fio hypotéky s nasledujúcimi parametrami:

Výška úveru:	49.000 €
Lehota splatnosti:	240 mesiacov
Predpokladaná hodnota nehnuteľnosti:	70.000 €
Úroková sadzba vo výške:	1,18 % p. a.
Doba fixácie úrokovej sadzby:	3 roky
Výška mesačnej splátky:	229,31 €
Počet mesačných splátok:	240
Poplatok za založenie a vedenie úverového účtu:	0 €
Poplatok za založenie a vedenie bežného účtu:	0 €
Poplatok za spracovanie úveru:	0 €
Poplatok za čerpanie úveru:	0 €
Odmena znalca za vypracovanie ocenenia:	150 €
Poplatok za návrh na vklad:	66 €
Výpis z listu vlastníctva k čerpaniu:	8 €
Výpis z listu vlastníctva po povolení vkladu záložného práva:	8 €

RPMN: **1,24 %**
(za predpokladu, že úroková sadzba sa nezmení po čas celej lehoty splatnosti úveru)

Celkové náklady spojené s úverom na bývanie: **6.266,49 €**
Celková čiastka, ktorú budete povinný zaplatiť: **55.266,49 €**

Budete povinný uzavrieť poisťnú zmluvu, ktorá pokrýva riziko znehodnotenia založenej nehnuteľnosti, pričom náklady na takéto poistenie nie je možné vopred určiť.