

číslo úveru



registračné číslo žiadosti:

ŽIADOSŤ

o poskytnutie úveru na bývanie bankou

Fio banka, a.s., pobočka zahraničnej banky¹- informácie o spolužiadateľovi:**1. Informácie o spolužiadateľovi:**Spolužiadateľ je vo vzťahu k žiadateľovi² : manžel(ka) druh (družka) iné:

Meno, priezvisko, titul		Rodné priezvisko:	Rodné číslo³
Štátna príslušnosť:		Rodinný stav:	
Pohlavie: <input type="checkbox"/> muž <input type="checkbox"/> žena		<input type="checkbox"/> slobodný/á <input type="checkbox"/> rozvedený/á <input type="checkbox"/> vdovec/vdova <input type="checkbox"/> ženatý/vydatá: BSM zúžené <input type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie	
Doklad totožnosti: <input type="checkbox"/> občiansky preukaz <input type="checkbox"/> cestovný pas		Číslo dokladu totožnosti:	Krajina vydania: Platný do:
Trvalý pobyt: Ulica + číslo		Mesto, obec:	PSC: Štát:
Kraj:			
Korešpondenčná adresa⁴: Ulica		Mesto, obec:	PSC: Štát:
Kraj:			
Kontaktný telefón:		E-mail:	
Súčasný bývanie: <input type="checkbox"/> vlastný dom/byt <input type="checkbox"/> prenájom <input type="checkbox"/> družstevné <input type="checkbox"/> obecný byt <input type="checkbox"/> u rodičov <input type="checkbox"/> iné			
#Vzdelanie: <input type="checkbox"/> základné <input type="checkbox"/> nižšie stredné <input type="checkbox"/> stredné odborné <input type="checkbox"/> úplné stredné na SOŠ <input type="checkbox"/> úplné stredné na gymnáziu <input type="checkbox"/> bakalárske <input type="checkbox"/> magisterské			
#Pracovná činnosť: <input type="checkbox"/> zamestnanec v súkromnom sektore <input type="checkbox"/> zamestnanec v štátnom sektore <input type="checkbox"/> podnikateľ <input type="checkbox"/> príjmy z vlastnej spoločnosti <input type="checkbox"/> v domácnosti <input type="checkbox"/> nezamestnaný <input type="checkbox"/> študent <input type="checkbox"/> dôchodca <input type="checkbox"/> iný			
#Pracovné zaradenie: <input type="checkbox"/> administratívny pracovník <input type="checkbox"/> manuálny pracovník <input type="checkbox"/> stredný/vyšší management <input type="checkbox"/> management <input type="checkbox"/> iné			

¹ Fio banka, a.s., pobočka zahraničnej banky, IČ 36869376, sídlo: Nám. SNP 21, 811 01 Bratislava, ďalej len Banka² Uveďte meno žiadateľa³ V prípade, že ste cudzí štátny príslušník a nemáte pridelené rodné číslo, uveďte dátum narodenia⁴ Uveďte len v prípade, ak korešpondenčná adresa nie je zhodná s trvalým pobytom

Údaje o zamestnaní:

doba určitá (pracovný pomer uzavretý do _____) bol už predĺžený? áno nie

doba neurčitá

DVP DPČ DBPŠ

Zamestnávateľ (názov, IČ, adresa):

Dĺžka súčasného pracovného pomeru:

Celková doba trvania pracovného pomeru:

Žiadateľ – cudzí štátny príslušník

Dĺžka pobytu v SR (v rokoch): _____ Pobyť v SR: prechodný trvalý iný

Údaj nie je nevyhnutný pre poskytnutie úveru, slúži len k zvýšeniu bonity klienta.

2. Údaje o mesačných príjmoch a výdavkoch domácnosti⁵

spoločná domácnosť so žiadateľom (ďalej nevyplňujte), inak:

Počet členov domácnosti: _____ dospelý + _____ deti

Deti vo veku: _____

Príjmy domácnosti	v €	Výdavky domácnosti	v €
Výška čistého príjmu domácnosti:		Základné životné výdavky ⁶	
Príjmy z prenájmu:		Ďalšie výdavky ⁷	
Ostatné príjmy:		Výdavky s povinnosťou platiť ⁸	
Príjmy celkom		Výdavky celkom	

Bližšia špecifikácia existujúcich úverov:

Typ úveru	Názov inštitúcie	Celková výška úveru	Aktuálny zostatok	Mesačná splátka	Splatnosť úveru	Čiastka po splatnosti

3. Prehlásenie a súhlas spolužiadateľa so spracovaním osobných údajov

Podpisom tejto žiadosti čestne prehlasujem, že ku dňu žiadosti o úver:

som nie som

osobou s osobitným vzťahom k Banke podľa § 35 zák. č. 483/2001 Z.z., o bankách, v znení neskorších predpisov (ďalej aj len „Zákon o bankách“).

som nie som

osobou blízkou (podľa § 116 Občianskeho zákonníka) k pánovi/pani: _____, ktorý/á je zamestnancom finančnej skupiny Fio.

⁵ Vypĺňa spolužiadateľ len pokiaľ nemá spoločnú domácnosť so žiadateľom a nie sú jeho príjmy zahrnuté v Žiadosti o úver

⁶ Celkové výdavky domácnosti na bývanie, stravu, ošatenie, dopravu, záujmy + dobrovoľné platby – stavebné sporenie, penzijné pripoistenie a iné.

⁷ Výdavky spojené s úverom na bývanie – poistenie nehnuteľnosti, životné poistenie – v prípade, že už sú tieto výdavky známe.

⁸ Splátky úveru, splátky z limitov kreditných kariet a kontokorentov, splátky leasingu, výživné – bližšia špecifikácia je uvedená v nasledujúcej tabuľke.

Čestne vyhlasujem, že

- nemám nesplatené dlhy voči akémukoľvek daňovému alebo colnému úradu, voči Sociálnej poisťovni, ani voči svojej zdravotnej poisťovni,
- nemám žiadne dlhy po splatnosti voči bankám či iným veriteľom okrem dlhov po splatnosti uvedených v tejto žiadosti,
- nemám dlhy s hroziacou žalobou či hroziacim vymáhaním, a nie sú mi známe žiadne okolnosti, ktoré by mohli niektorú z vyššie uvedených situácií spôsobiť,
- na moju osobu alebo majetok k dnešnému dňu nebol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu, návrh na povolenie reštrukturalizácie, návrh na výkon súdneho alebo iného rozhodnutia alebo exekúcie, a nie sú mi známe žiadne okolnosti, ktoré by mohli niektorú z vyššie uvedených situácií spôsobiť,
- nie som účastníkom žiadneho súdneho sporu, rozhodcovského alebo správneho konania, ktoré by mohlo negatívne ovplyvniť alebo ohroziť platnosť alebo vymáhateľnosť mojich budúcich záväzkov,
- som nebol právoplatne odsúdený za akýkoľvek trestný čin, a že proti mne osobne nie je v súčasnej dobe vedené trestné stíhanie,
- som nebol pozbavený spôsobilosti k právnym úkonom, ani mi spôsobilosť k právnym úkonom nebola obmedzená,
- moje príjmy neplynú z akýchkoľvek nelegálnych alebo nezákonných aktivít a ani sa žiadnych nelegálnych alebo nezákonných aktivít nedopúšťam,
- všetky uvedené údaje a predložené dokumenty sú úplné a pravdivé.

Komentár k vyššie nezaškrtnutým vyhláseniam:

Spracúvanie osobných údajov

V súvislosti s touto žiadosťou a prípadným následným uzavretím úverovej zmluvy či dodatku k úverovej zmluve (ďalej tiež „**Zmluva**“) medzi žiadateľom a Fio bankou, a.s., IČ 61858374, so sídlom V Celnici 1028/10, Praha 1, zapísanou v obchodnom registri vedenom Mestským súdom v Prahe, oddiel B, vložka 2704, konajúcou prostredníctvom a vo veci organizačnej zložky Fio banka, a.s., pobočka zahraničnej banky, IČO: 36869376, Nám. SNP 21, 811 01, Bratislava, Slovenská republika, zapísanou v obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I, oddiel: Po, vložka č.: 1875/B (v tomto dokumente aj len „**Banka**“) beriem na vedomie, že Banka bude spracúvať moje osobné údaje, a to spôsobom, v rozsahu a za podmienok uvedených v Zákone o bankách či osobitných právnych predpisoch a v Informačnom memorande Banky, ktorého aktuálne znenie je dostupné na webe <https://www.fio.sk/o-nas/manualy-dokumenty-cenniky/informacne-materialy> a taktiež na ktoromkoľvek klientskom pracovisku Banky, a s ktorým som sa oboznámil pri podpise tejto žiadosti.

Súhlas klienta a potenciálneho klienta s poskytnutím údajov - predmetu bankového tajomstva

V zmysle § 91 ods. 1 Zákona o bankách súhlasím (či už vo vzťahu ku konkrétnej službe poskytovanej Bankou vystupujem ako klient alebo ako potenciálny klient) s poskytovaním a sprístupňovaním údajov o bankových obchodoch uzatvorených s Bankou (vrátane údajov získaných Bankou pri rokovaní o ich uzatvorení), ich zabezpečení, platobnej disciplíny z hľadiska splácania záväzkov, na účely posúdenia mojej schopnosti splácať úver v rozsahu a za podmienok uvedených v § 92a Zákona o bankách:

- a) prevádzkovateľovi spoločného registra bankových informácií, ktorým je spoločnosť Slovak Banking Credit Bureau, s.r.o., IČO: 35 869 810, so sídlom Mlynské Nivy 14, 821 09 Bratislava– Staré Mesto (ďalej „SRBI“),

- b) subjektom povereným spracúvaním údajov v SRBI,
 - c) bankám a pobočkám zahraničných bánk, a
 - d) prostredníctvom Non-Banking Credit Bureau, záujmové združenie právnických osôb, IČO: 42 053 404, so sídlom Mlynské nivy 14, 82109 Bratislava-Staré Mesto (ďalej „NRKI“) oprávneným užívateľom NRKI,
- a to na dobu 5 rokov odo dňa ich poskytnutia a v prípade uzatvorenia bankového obchodu, na dobu stanovenú v Zákone o bankách.

Ďalšie prehlásenia:

Vyhlasujem, že všetky uvedené údaje a informácie sú pravdivé a aktuálne a že som si vedomý(á) svojich práv dotknutej osoby podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Vyhlasujem, že som bol(a) informovaný(á) a poučený(á) o postupe poskytovania úverov na bývanie, o postupe správy úveru na bývanie na účely kontroly schopnosti splácať úver na bývanie a ďalej že mi boli poskytnuté informácie o príslušných orgánoch vykonávajúcich dohľad nad Bankou vrátane informácií o pôsobnosti spotrebiteľských združení. Taktiež som bol(a) informovaný(á) o tom, že informácie uvedené v predošlej vete sú zverejnené na webovej stránke Banky: <http://www.fio.sk/o-nas/manualy-dokumenty-cenniky/vzory-zmluv>.

Vyhlasujem, že som bol(a) informovaný(á) o postupe pri podávaní reklamácií, o tom kde možno reklamáciu uplatniť. Reklamačný poriadok je dostupný aj na webovej stránke Banky: <http://www.fio.sk/o-nas/manualy-dokumenty-cenniky/vzory-zmluv>.

Vyhlasujem, že som prevzal(a) Všeobecné obchodné podmienky pre poskytovanie úverov na bývanie – hypoték, ktoré sa týmto zaväzujem dodržiavať a ktoré sú dostupné aj na webovej stránke Banky: <http://www.fio.sk/o-nas/manualy-dokumenty-cenniky/vzory-zmluv>.

Beriem na vedomie, že uvedenie nepravdivých alebo neúplných údajov alebo predloženie nepravdivých dokumentov by malo za následok odmietnutie tejto žiadosti o úver alebo uplatnenie iných sankcií po uzavretí príslušnej úverovej zmluvy.

Bol(a) som upozornený(á) na skutočnosť, že ak poskytnem informácie, na základe ktorých nie je Banka schopná posúdiť moju schopnosť splácať úver, alebo ak odmietnem poskytnúť informácie alebo potvrdenie potrebné na posúdenie mojej schopnosti splácať úver, nemôže byť úver Bankou poskytnutý.

Bol(a) som informovaný(á) o tom, že finančný sprostredkovateľ – spoločnosť Fio Slovakia, a.s., IČO: 35 828 137, so sídlom Nám. SNP 21, 811 01 Bratislava, zapísaná v obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I., oddiel: Sa, vložka č. 2892/B, na základe výhradnej písomnej zmluvy s Bankou vykonáva pre ňu finančné sprostredkovanie, a že podrobné informácie o finančnom sprostredkovaní sú uvedené v informačnom dokumente Informácie o poskytovaní finančného sprostredkovania, prístupnom na pobočkách Banky a na webovom sídle www.fio.sk, s ktorým mám možnosť sa zoznámiť i pred podpisom tejto žiadosti.

Vyhlasujem, že pred podaním tejto žiadosti som bol(a) informovaný(á) aj o tom, že a) v súvislosti so sprostredkovaním uzavretia zmluvy o poskytnutí úveru na bývanie, nie som povinný(á) zaplatiť finančnému sprostredkovateľovi žiaden poplatok ani žiaden iný náklad súvisiaci so sprostredkovanou finančnou službou, b) finančný sprostredkovateľ vykonáva pre Banku sprostredkovanie viacerých finančných služieb, za ktoré mu patrí paušálna odmena dohodnutá medzi Bankou a finančným

