

Modelové príklady, ako ušetriť s Hyposporiacim kontom



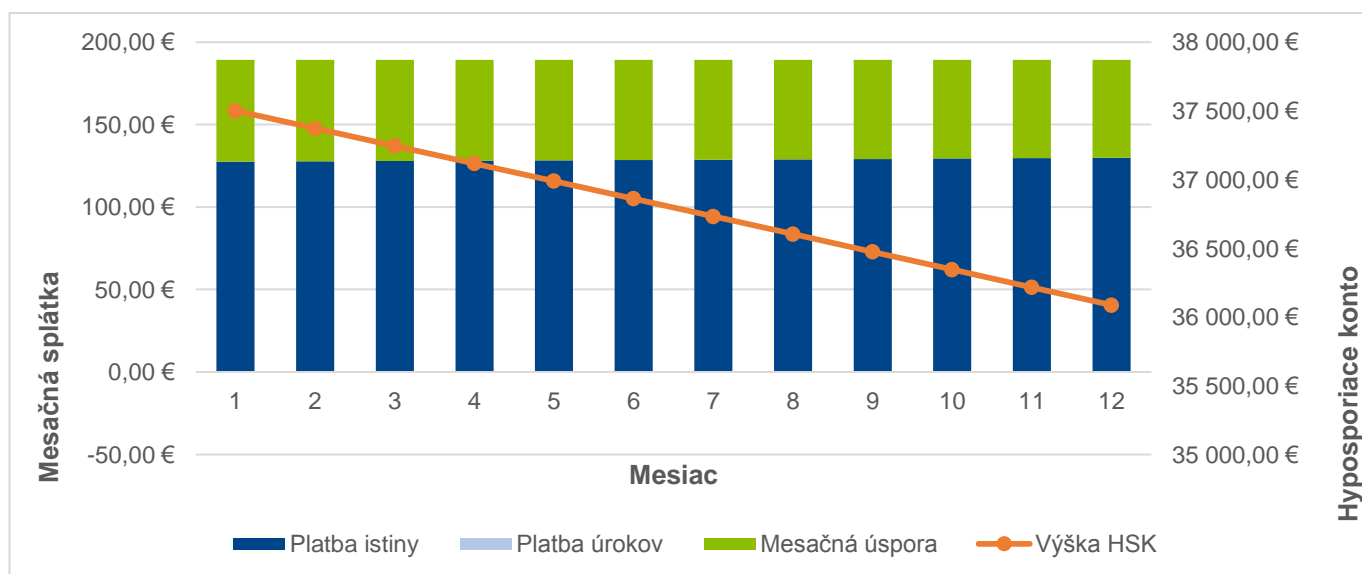
Hypotéka 37 500 EUR
Splatnosť 20 let
Mesačná splátka 189,35 EUR

1. Výška Hyposporiaceho konta vo výške istiny. Úrok 0 %!

Ukážka splácania hypotéky počas prvých dvanástich mesiacov s Hyposporiacim kontom (HSK), na ktorom je suma zodpovedajúca nesplatennej istine. (ta v priebehu splácania klesá).

Mesiac	Mesačná splátka	Úrok	Platba istiny	Výška HSK	Platba úrokov	Mesačná splátka	Mesačná úspora
1	189,35 €	61,88 €	127,47 €	37 500,00 €	0,00 €	127,47 €	61,88 €
2	189,35 €	61,66 €	127,69 €	37 372,53 €	0,00 €	127,69 €	61,66 €
3	189,35 €	61,45 €	127,90 €	37 244,84 €	0,00 €	127,90 €	61,45 €
4	189,35 €	61,24 €	128,11 €	37 116,94 €	0,00 €	128,11 €	61,24 €
5	189,35 €	61,03 €	128,32 €	36 988,83 €	0,00 €	128,32 €	61,03 €
6	189,35 €	60,82 €	128,53 €	36 860,51 €	0,00 €	128,53 €	60,82 €
7	189,35 €	60,61 €	128,74 €	36 731,98 €	0,00 €	128,74 €	60,61 €
8	189,35 €	60,40 €	128,95 €	36 603,24 €	0,00 €	128,95 €	60,40 €
9	189,35 €	60,18 €	129,17 €	36 474,29 €	0,00 €	129,17 €	60,18 €
10	189,35 €	59,97 €	129,38 €	36 345,12 €	0,00 €	129,38 €	59,97 €
11	189,35 €	59,76 €	129,59 €	36 215,74 €	0,00 €	129,59 €	59,76 €
12	189,35 €	59,54 €	129,81 €	36 086,15 €	0,00 €	129,81 €	59,54 €

**Ročná úspora
729 €**



Ide o modelové príklady Hyposporiaceho konta, nie o konkrétnu ponuku.

V prípade, že bude po celú dobu splácania na Hyposporiacom konte suma zodpovedajúca výške nesplatenej istiny, nezaplatí klient na úrokoch ani euro, tzn. nič nepreplatí a zaplatí banke len toľko, koľko si požičal.

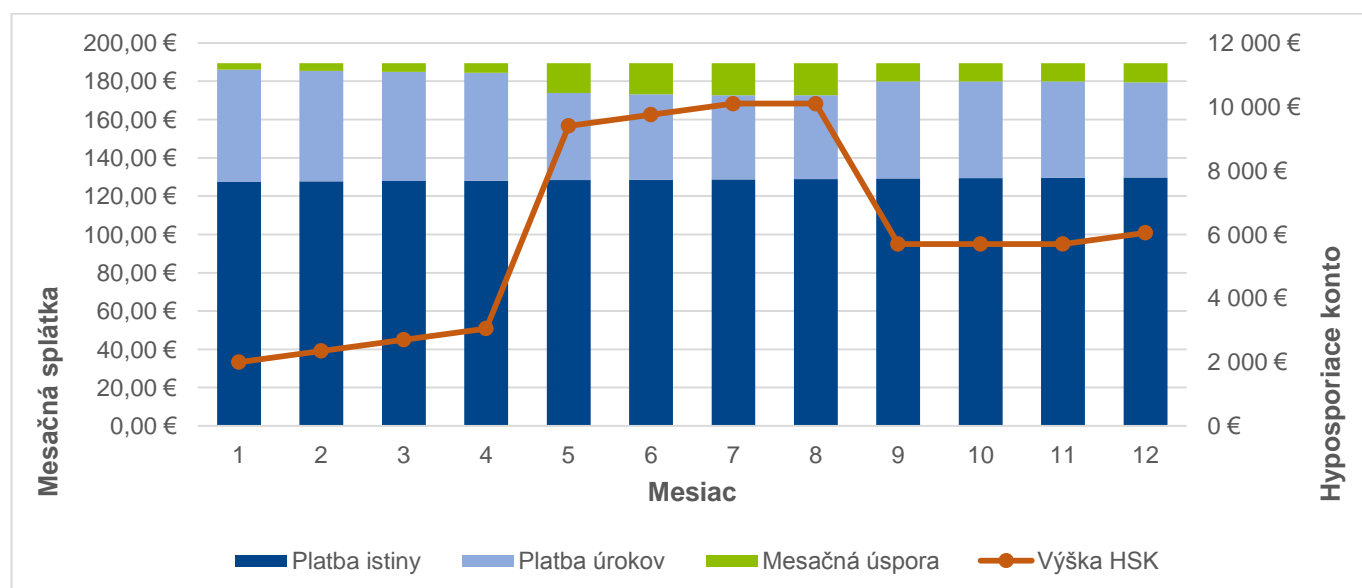
Porovnanie: 37 500 EUR na sporiacom účte, ktorý by mal úrokovú sadzbu 1% p.a. = ročné zhodnotenie 375 EUR

2. Premennivá výška Hyposporiaceho konta v čase

Ukážka splácania hypotéky počas prvých dvanástich mesiacov s Hyposporiacim kontom (HSK), na ktorom je na začiatku 2 000 eur a v priebehu času sa jeho výška mení.

Mesiac	Mesačná splátka	Úrok	Platba istiny	Výška HSK	Platba úrokov	Mesačná splátka	Mesačná úspora
1	189,35 €	61,88 €	127,47 €	2 000 €	58,58 €	186,05 €	3,30 €
2	189,35 €	61,66 €	127,69 €	2 350 €	57,79 €	185,48 €	3,87 €
3	189,35 €	61,45 €	127,90 €	2 700 €	57,00 €	184,90 €	4,45 €
4	189,35 €	61,24 €	128,11 €	3 050 €	56,21 €	184,32 €	5,03 €
5	189,35 €	61,03 €	128,32 €	3 400 €	45,52 €	173,84 €	15,51 €
6	189,35 €	60,82 €	128,53 €	3 750 €	44,73 €	173,26 €	16,09 €
7	189,35 €	60,61 €	128,74 €	4 100 €	43,94 €	172,68 €	16,67 €
8	189,35 €	60,40 €	128,95 €	4 450 €	43,73 €	172,68 €	16,67 €
9	189,35 €	60,18 €	129,17 €	4 800 €	50,78 €	179,95 €	9,40 €
10	189,35 €	59,97 €	129,38 €	5 150 €	50,56 €	179,94 €	9,41 €
11	189,35 €	59,76 €	129,59 €	5 500 €	50,35 €	179,94 €	9,41 €
12	189,35 €	59,54 €	129,81 €	5 850 €	49,56 €	179,37 €	9,98 €

**Ročná úspora
120 €**



Porovnanie: 10 100 EUR na sporiacom účte, ktorý by mal úrokovú sadzbu 1% p.a. = ročné zhodnotenie 101 EUR.

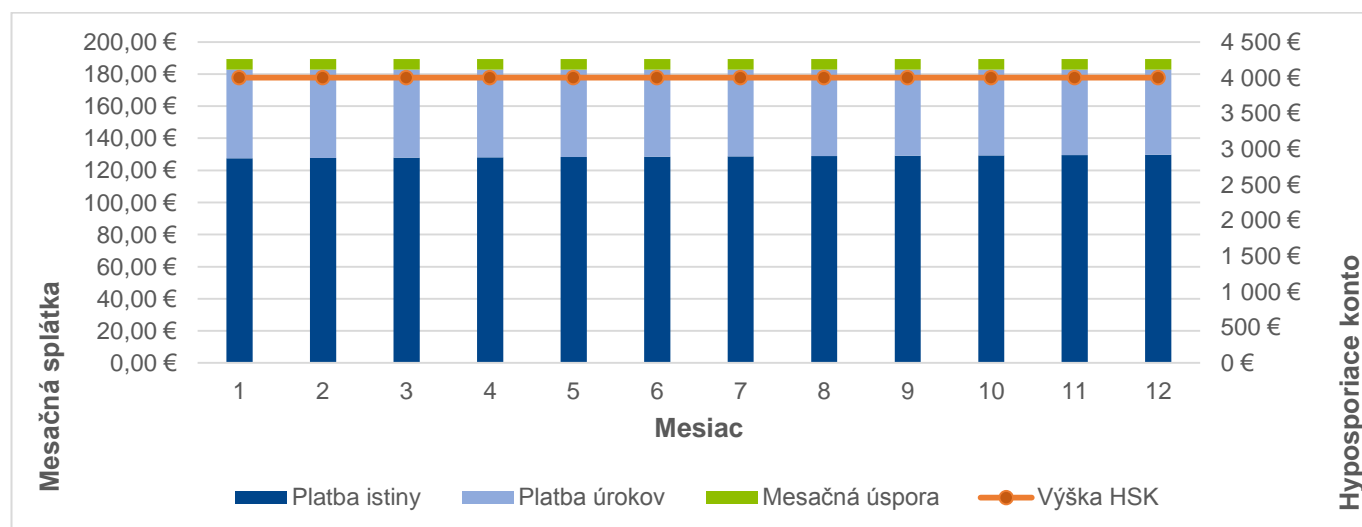
Ide o modelové príklady Hyposporiaceho konta, nie o konkrétnu ponuku.

3. Konštantná výška Hyposporiaceho konta vo výške 4 000 EUR

Ukážka splácania hypotéky počas prvých dvanástich mesiacov s Hyposporiacim kontom (HSK), na ktorom je celý rok 4 000 EUR.

Mesiac	Mesačná splátka	Úrok	Platba istiny	Výška HSK	Platba úrokov	Mesačná splátka	Mesačná úspora
1	189,35 €	61,88 €	127,47 €	4 000 €	55,28 €	182,75 €	6,60 €
2	189,35 €	61,66 €	127,69 €	4 000 €	55,06 €	182,75 €	6,60 €
3	189,35 €	61,45 €	127,90 €	4 000 €	54,85 €	182,75 €	6,60 €
4	189,35 €	61,24 €	128,11 €	4 000 €	54,64 €	182,75 €	6,60 €
5	189,35 €	61,03 €	128,32 €	4 000 €	54,43 €	182,75 €	6,60 €
6	189,35 €	60,82 €	128,53 €	4 000 €	54,22 €	182,75 €	6,60 €
7	189,35 €	60,61 €	128,74 €	4 000 €	54,01 €	182,75 €	6,60 €
8	189,35 €	60,40 €	128,95 €	4 000 €	53,80 €	182,75 €	6,60 €
9	189,35 €	60,18 €	129,17 €	4 000 €	53,58 €	182,75 €	6,60 €
10	189,35 €	59,97 €	129,38 €	4 000 €	53,37 €	182,75 €	6,60 €
11	189,35 €	59,76 €	129,59 €	4 000 €	53,16 €	182,75 €	6,60 €
12	189,35 €	59,54 €	129,81 €	4 000 €	52,94 €	182,75 €	6,60 €

**Ročná úspora
79 €**



Porovnanie: 4 000 EUR na sporiacom účte, ktorý by mal úrokovú sadzbu 1% p.a. = ročné zhodnotenie 40 EUR.