

# PONUKA A SADZOBNÍK ÚROČENIA ÚČTOV

## pre fyzické osoby

**Fio banka, a.s.**, IČO: 618 58 374, so sídlom Na Florenci 2139/2, Nové Město, 11000 Praha 1, Česká republika, zapísaná v obchodnom registri vedenom Mestským súdom v Prahe, oddiel B, vložka 2704, konajúca prostredníctvom a vo veci organizačnej zložky **Fio banka, a.s., pobočka zahraničnej banky**, IČO: 36 869 376, Dunajská 1, 811 08 Bratislava, zapísaná v obchodnom registri vedenom Mestským súdom Bratislava III, oddiel: Po, vložka č.: 1875/B

### 1. BEŽNÉ ÚČTY

Mena	Úroková sadzba
EUR, CZK, USD, AUD, CAD, DKK, GBP, HUF, CHF, JPY, NOK, PLN, RUB, SEK	0,00 %

### 2. SPORIACE ÚČTY FIO KONTO

Mena	Úroková sadzba
EUR – v pásme do 10 tis. EUR <sup>1)</sup>	1,80 %
EUR – v pásme nad 10 tis. EUR	0,00 %
CZK – v pásme do 200 tis. Kč <sup>2)</sup>	3,25 %
CZK - v pásme nad 200 tis. Kč	0,10 %
CZK - v pásme nad 1 mil. Kč	0,15 %
CZK - v pásme nad 10 mil. Kč	0,20 %

<sup>1)</sup> Úrokovou sadzbou pre pásmo do 10 tis. EUR sa každému klientovi úročí práve jedno Fio konto. Druhé a každé ďalšie Fio konto sa v tomto pásme úročí sadzbou 0,00 %.

<sup>2)</sup> Úrokovou sadzbou pre pásmo do 200 tis. Kč sa každému klientovi úročí práve jedno Fio konto. Druhé a každé ďalšie Fio konto sa v tomto pásme úročí sadzbou 0,05 %.

#### 2a. FIO SPORIACI ÚČET

Mena	Úroková sadzba
EUR <sup>1)</sup>	1,50 %

<sup>1)</sup> Z účtu je možné vykonať 2 prevody / výbery peňažných prostriedkov za jeden kalendárny mesiac.

### 3. TERMÍNOVANÉ VKLADY S OBNOVOU A PEVNOU ÚROKOVOU SADZBOU

Termín	EUR	CZK	USD
1 týždeň	1,25 %	2,30 %	0,01 %
2 týždne	1,40 %	2,30 %	0,02 %
1 mesiac	1,60 %	2,30 %	0,03 %
2 mesiace	1,60 %	2,30 %	0,04 %
3 mesiace	1,90 %	3,20 %	0,05 %
6 mesiacov	2,00 %	3,20 %	0,08 %
9 mesiacov	2,00 %	2,10 %	0,12 %
12 mesiacov	2,00 %	3,20 %	0,15 %
24 mesiacov	1,50 %	3,00 %	0,17 %
36 mesiacov	1,60 %	3,00 %	0,20 %
48 mesiacov	1,70 %	3,00 %	0,22 %
60 mesiacov	1,80 %	3,00 %	0,25 %

## 4. REFERENČNÉ SADZBY A SADZBY PRE ÚVERY

### 4.1. Referenčné sadzby pre kontokorentný úver

Typ sadzby	Úroková sadzba
EUR – referenčná sadzba kontokorentného úveru	9,00 %
CZK – referenčná sadzba kontokorentného úveru	7,80 %

### 4.2. Úrokové sadzby pre kontokorentný úver

Typ sadzby	Úroková sadzba
EUR – Tarifa 1*	9,50 %
EUR – Tarifa 2*	15,50 %
EUR – Tarifa 3	18,90 %
CZK – Tarifa 1*	8,30 %
CZK – Tarifa 2*	14,30 %
CZK – Tarifa 3	18,90 %

\* Kontokorentný úver s Tarifou 1 a Tarifou 2 v CZK a EUR od 1. 1. 2022 neposkytujeme.

### 4.3. Štandardné podmienky zľavy pre kontokorentný úver

Zľava pre Tarifu 3 priznaná pri prvej obnove úverového rámca	2,00 %
Zľava pre Tarifu 3 priznaná pri druhej obnove úverového rámca	2,00 %

Platné priznané zľavy sa sčítajú. Poskytnutie zľavy je podmienené riadnym plnením podmienok vyplývajúcich zo zmluvy o kontokorentnom úvere alebo zmluvy o kontokorentnom spotrebiteľskom úvere, pri neplnení týchto podmienok môže byť ktorákoľvek priznaná zľava s okamžitou platnosťou odobraná.

### 4.4. Zvláštne úrokové sadzby pre úver na bývanie – hypotéky v EUR pre iné účely ako tie, ktoré sú uvedené v bode 4.5 nižšie

Typ úrokovej sadzby	Základná úroková sadzba <sup>1)</sup>	Úroková sadzba
Fixácia 1 rok	3,43 %	<b>3,68 %</b>
Fixácia 2 roky	3,33 %	<b>3,58 %</b>
Fixácia 3 roky	3,13 %	<b>3,38 %</b>
Fixácia 5 rokov	3,43 %	<b>3,68 %</b>

<sup>1)</sup> Základná úroková sadzba je zložkou Úrokovej sadzby a podľa § 19 ods. 4 zákona č. 90/2016 Z.z. o úveroch na bývanie.

**Vyššie uvedené Úrokové sadzby sú minimálne, tj. zodpovedajú Základnej úrokovej sadzbe navýšenej o najnižšiu možnú rizikovú prirážku pri využití všetkých poskytovaných zliav. Výslednú Úrokovú sadzbu stanovuje Fio banka, a.s., pobočka zahraničnej banky pre každý úver na bývanie individuálne podľa konkrétnych podmienok a jej orientačnú výšku je možné zistiť pomocou Hypokalkulačky.**

Prehľad zliav k úveru na bývanie – hypotéke	
Zľava pri refinancovaní	0,40 %
Zľava pri kúpe	0,30 %
Zľava za nadobudnutie členského podielu v bytovom družstve	0,30 %
Zľava za vysporiadanie vlastníckych vzťahov	0,30 %
Zľava za spätné preplatenie vlastných zdrojov <sup>1)</sup>	0,30 %
Zľava pri úvere nad 40 000 €	0,10 %

<sup>1)</sup> Ide o preukázateľne doložené a účelne vynaložené prostriedky investované do nehnuteľnosti maximálne 12 mesiacov spätne.

4.5. Zvláštne úrokové sadzby pre úver na bývanie – hypotéky v EUR, ktorý je neúčelový alebo ktorého účelom je konsolidácia

Typ sadzby	Úroková sadzba
Úver na bývanie – hypotéka neúčelová	HÚ <sup>1)</sup> + 0,60 %
Úver na bývanie – hypotéka konsolidácia	HÚ <sup>1)</sup> + 3 %

<sup>1)</sup> HÚ sa rozumie úroková sadzba podľa stĺpca "Úroková sadzba" v bode 4.4. vyššie, a to vrátane prípadných zliav uvedených v rovnakom bode.

4.6. Prehľad základných úrokových sadzieb pre úvery na obchodovanie s finančnými nástrojmi

Typ sadzby	Úroková sadzba
CZK – základná sadzba úveru na obchodovanie s finančnými nástrojmi	8,50 %
EUR – základná sadzba úveru na obchodovanie s finančnými nástrojmi	8,50 %
USD – základná sadzba úveru na obchodovanie s finančnými nástrojmi	8,50 %

4.7. Prehľad zliav k základnej úrokovej sadzbe pre úvery na obchodovanie s finančnými nástrojmi

Priemerné čerpanie úveru v kalendárnom mesiaci	Zľava v %
nad 3.000.000 CZK	0,25 %
nad 6.000.000 CZK	0,50 %
nad 15.000.000 CZK	1,00 %
nad 100.000 EUR	0,25 %
nad 200.000 EUR	0,50 %
nad 500.000 EUR	1,00 %
nad 100.000 USD	0,25 %
nad 200.000 USD	0,50 %
nad 500.000 USD	1,00 %

4.8. Úroková sadzba pre splátkové úvery

Typ sadzby	Úroková sadzba
EUR – sadzba úrokov z úveru pre fyzické osoby	od 3,98 % <sup>1)</sup>

<sup>1)</sup> Sadzba je každému klientovi stanovená individuálne na základe komplexného hodnotenia parametrov splátkovej bonity. Najlepšie sadzby je možné dosiahnuť za predpokladu odpustenia splátok.

4.9. Hyposporiace konto

Koeficient Hyposporiaceho konta - platný pre obdobie od 1. 7. 2026 do 31. 12. 2026	0,75 <sup>1)</sup>
--	--------------------

<sup>1)</sup> Banka je oprávnená, nie však povinná, vždy pred alebo po uplynutí doby platnosti Koeficientu Hyposporiaceho konta stanoviť jeho novú výšku a dobu jeho platnosti vyhlásením nového Sadzobníka. V prípade, že Banka nestanoví novú výšku a dobu platnosti Koeficientu Hyposporiaceho konta, tak platí, že Koeficient Hyposporiaceho konta sa rovná nule až do doby, keď Banka stanoví novú výšku a dobu platnosti Koeficientu Hyposporiaceho konta.

Koeficient Hyposporiaceho konta sa použije pre Zmluvy o poskytnutí úveru na bývanie – hypotéka (ďalej aj len „Zmluvy“ alebo „Zmluva“) uzavreté odo dňa 01.01.2026 (vrátane) a na Zmluvy uzavreté pred týmto dňom sa Koeficient Hyposporiaceho konta použije od účinnosti príslušného dodatku k Zmluve, ktorým sa zriadi nové Hyposporiace konto, na ktoré sa vzťahuje Koeficient Hyposporiaceho konta.

## 5. ÚROK Z OMEŠKANIA Z PLNENIA SPLATNÉHO ZÁVÄZKU

Spotrebiteľia	najvyššia prípustná sadzba v zmysle platných právnych predpisov, akú je možné so spotrebiteľom dohodnúť (v čase vydania tohto sadzobníku je to: 5,00 % p. a. + základná úroková sadzba Európskej centrálnej banky platná k prvému dňu omeškania s plnením peňažného dlhu
Podnikatelia (ak nie je osobitnou zmluvou zjednané inak)	0,12 % denne

## 6. OSTATNÉ ÚROKY

Úrok zo zostatku nad 3 mil. EUR k 31. 12. bežného roku <sup>1)</sup>	- 0,15 % denne
--	----------------

- <sup>1)</sup> Týmto záporným úrokom je (jeden deň v roku) úročený zostatok počítaný v súčte cez všetky účty klienta (u cudzomenových účtov sa pre prepočet použije kurz ECB stred) prevyšujúci čiastku 3 mil. EUR a zároveň prevyšujúci priemerný ročný zostatok klienta.

### Spoločné podmienky:

- Minimálny zostatok sporiaceho účtu vo všetkých menách je 0.
- Minimálny zostatok vkladového účtu je 100 EUR / 3 000 CZK / 100 USD.
- Minimálny zostatok bežného účtu vo všetkých menách je 0.
- Všetky úrokové sadzby sú ročné (p.a.) s výnimkou sadzby úroku z omeškania a úroku z nadštandardného zostatku, ktoré sú stanovené ako denné. Ak nie je pri produkte výslovne uvedené inak, je príslušná úroková sadzba vyhlasovaná.
- Na všetky vkladové produkty s pásmovým úročením sa vzťahuje definícia úrokových pásiem platná pre Termínované vklady.
- Predčasný výber z Termínovaného vkladu s obnovou, je prípustný, je však zaťažený sankčnou úrokovou sadzbou. Výška sankcie je stanovená ako: Vypovedaná čiastka x platná úroková sadzba x (počet dní do splatnosti / 365), najmenej však 40 EUR / 1 000 CZK / 50 USD (podľa meny účtu).
- Vlastnosti jednotlivých typov účtov a možné spôsoby nakladania s nimi sú uvedené v platných Obchodných podmienkach pre zriaďovanie a vedenie účtov alebo v Obchodných podmienkach k Rámcovej zmluve o poskytovaní platobných služieb bankou Fio banka, a.s., pobočka zahraničnej banky podľa typu uzatvorenej zmluvy.
- Vklady na meno sú poistené na 100 % zostatku, najvyššie do čiastky zodpovedajúcej 100 000 EUR, podľa zákona č. 21/1992 Sb.

Táto ponuka a tento Sadzobník boli vyhlásené dňa 26. 06. 2026 a sú platné od 29. 06. 2026.